

۲۱ الی ۲۴ دی ماه ۱۳۹۶

*****مراجله اخذ مجوز غرفه سازی*****

• مشخص نمودن پیمانکار غرفه ساز

• مهم: تسویه مالی مربوط به هزینه غرفه

۱- پیمانکار غرفه ساز می بایست از غرفه سازان مجاز معرفی شده توسط شرکت سهامی نمایشگاههای بین المللی انتخاب گردد و مجوز به سایرین اعطاء نخواهد شد.

۲- تکمیل فرم ۱۰۲ توسط مشارکت کننده و پیمانکار ساخت غرفه.

۳- تکمیل فرم درخواست انشعاب برق توسط مشارکت کننده و پیمانکار ساخت غرفه.

۴- ارائه طرح غرفه و نقشه های فنی دارای مهر و امضاء مهندس ناظر و یا پیمانکار ساخت غرفه شامل:

۴-۱ پلان اندازه گذاری شده طرح با مقیاس ۱/۱۰۰ در ابعاد A4

۴-۲ نما و مقاطع اندازه گذاری شده با درج ارتفاع در ابعاد A4

۴-۳ پرسپکتیو طرح غرفه حداقل از سه زاویه در ابعاد A4

د. جزئیات فنی دقیق طبقه دوم (در صورت وجود آن در طرح با ذکر دیتیل اجرایی و نوع پروفیل و نوع تیرریزی و اندازه گذاری دقیق فاصله تیرریزی).

تذکر مهم غرفه سازی: شرکت هایی که در طراحی خود، طبقه دوم در نظر گرفته اند می بایست دیتیل اجرایی طبقه دوم و استراکچر سازه بعلاوه نوع پروفیل های مصرفی، تیرریزی، فواصل پل ها، جانمایی ستونها را به همراه طرح ها با مهر و امضاء مهندس ناظر و شرکت در مدارک غرفه سازی خود همراه داشته باشند.

۴-۴ لیست مصالح مصرفی در غرفه.

و نکته مهم قابل توجه شرکت های ارزی-ریالی: شرکت هایی که غرفه آنها به صورت جزیره و متراژ قسمت ارزی آنها ۱۲

مترمربع می باشد، غرفه بخش ارزی می بایست در ابعاد ۳*۴ مترمربع بوده و برای سایر مساحت های ارزی درخواستی حداقل

عمق غرفه می بایست ۳ متر باشد. همچنین موقعیت قرارگیری و ابعاد غرفه در هنگام اجرا نیز می بایست عیناً با موقعیت و ابعاد

مشخص شده در نقشه های اجرایی ستاد اجرایی یکسان باشد. در صورت عدم رعایت این بند تمام غرفه ریالی، ارزی تلقی خواهد شد.

۵- بیمه نامه مسئولیت مدنی با مشخصات مندرج:

۵-۱- تعداد ۴ نفر (۱ نفر فوت و ۳ نفر مصدوم)

۵-۲- بیمه نامه باید از تاریخ ۱۳۹۶/۱۰/۱۸ تا ۱۳۹۶/۱۰/۲۷ معتبر باشد

۵-۳- موضوع فعالیت بیمه نامه، غرفه سازی و محل آن نمایشگاه بین المللی تهران باشد.

۶- تصویر گواهینامه غرفه سازی

۷- معرفی نامه پیمانکار غرفه ساز

۸- تصویر پروانه مهندس ناظر (مهندس ناظر باید دانش آموخته مهندسی عمران یا معماری باشد و پروانه دارای اعتبار باشد).

۱۰- فرم لباس متحدالشکل غرفه ساز می بایست در ایام برپایی ساخت و ساز غرفه کلیه اعضای این شرکت با لباس فرم متحد

الشکل در غرفه حضور یابند و همچنین در محل برپایی غرفه یک استند X شامل درج مشخصات شرکت و اطلاعات تماس و

همچنین نقشه و تصویر سه بعدی غرفه در محل ورودی غرفه نصب گردد. بدیهی است در صورت عدم رعایت موارد فوق، ستاد

برگزاری این حق را خواهد داشت که نسبت به جلوگیری از ادامه فعالیت غرفه سازی اقدام نمایند.

۱۱- تفکیک بخش ارزی و ریالی در غرفه هایی که به صورت مشترک و در کنار هم می باشند در طرح ها الزامی می باشد.

چک بانکی تضمین غرفه سازی: بنام شرکت‌آی‌دی تجارت هرمس و برای غرفه های تا ۵۰ متر مربع سی

میایون ریال (۳ میلیون تومان) و غرفه های بالای ۵۰ متر مربع پنجاه میلیون ریال (۵ میلیون تومان) به صورت چک بانکی؛

پیرو مذاکرات صورت گرفته با انجمن غرفه سازان، از شرکت های غرفه سازی که انجمن معرفی می‌نماید چک بانکی غرفه سازی دریافت نخواهد شد. شرایط کامل روش ارائه چک غرفه سازی در ادامه به صورت کامل شرح داده شده است.

نکته مهم ۱: طبق قوانین و مقررات نمایشگاه بین المللی در غرفه هایی که حداقل دوطرف آنها باز باشند، شرکت‌ها فقط مجاز به دیوار نمودن حداکثر ۵۰٪ از ضلعی که مجاور راهرو قرار دارد می باشند.

نکته مهم ۲: طبق قوانین آتش نشانی در طراحی غرفه های مسقف می بایست در سقف خود سیستم اعلام حریق (دکتور) تعبیه نمایند.

نکته مهم ۳: کف‌سازی اعم از تغییر رنگ موکت، باز کردن پیشانی و یا تغییر پیشانی غرفه و تغییر رنگ دیوارها غرفه سازی محسوب شده و شرکت‌ها می‌بایست نسبت به اخذ مجوز غرفه‌سازی اقدام نمایند.

نکته مهم ۴: موقعیت ستون‌ها در غرفه به صورت تقریبی می باشد.

بدیهی است صدور مجوز منوط به انجام کلیه موارد فوق می باشد و مسئولیت‌های ناشی از دیرکرد و عدم صدور مجوز به عهده مشارکت کنندگان و پیمانکاران می باشد و ستاد برگزاری هیچ‌گونه مسئولیتی در قبال ضرر و زیان احتمالی مشارکت کنندگان و پیمانکاران بر عهده نخواهد داشت.

مهم: می بایست گواهی‌نامه HSE با نام مدیرعامل باشد و ضروری است.

تذکر: ارائه چک تضمین غرفه سازی با توجه به شرایط زیر انجام می گردد؛

۱- از شرکت های غرفه ساز گرید دار که عضو انجمن غرفه سازان بوده و انجمن اسامی آنها را به صورت مکتوب به ستاد معرفی نماید، ودیعه غرفه سازی دریافت نمی گردد .

۲- از شرکت های غرفه ساز گرید دار که عضو انجمن غرفه سازان نمی باشند، بابت هر مترمربع مبلغ ۱/۵۰۰/۰۰۰ ریال غرفه چک تضمین بانکی به نام شرکت‌آی‌دی تجارت هرمس به همراه مدارک دیگر به ستاد برگزاری تحویل نمایند. شایان ذکر است در صورت بروز هر گونه تخلف غرفه ساز می بایست پس از پنج روز کاری بعد از اعلام ستاد نسبت به پرداخت آن اقدام نمایند. در غیر این صورت ستاد مختار به جبران جریمه از محل وصول چک بانکی می باشد.

۳- شرکت کنندگان موظفند کابل و تابلوهای اتوماتیک (استاندارد و مجهز به سیستم ارت) و متناسب با میزان برق مصرفی خود را تهیه نموده و جهت انتقال برق از تابلوهای اصلی و کابل های ارتباطی به غرفه مربوطه ضمن هماهنگی با ستاد برگزاری و واحد برق شرکت سهامی نمایشگاه‌های بین المللی ایران اقدام نمایند.

تذکر مهم:

شرکت‌های متقاضی ساخت و ساز غرفه می بایست در بازه زمانی اعلام شده توسط ستاد از طریق سایت نمایشگاه یا کانال تلگرامی، نسبت به ارائه کلیه مدارک مندرج در صفحه یک و طرح های 3D غرفه خود اقدام نمایند . بدیهی است به ازاء هر روز تاخیر در اخذ مجوزات لازم مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال جریمه تاخیر به شرکت مربوطه تعلق خواهد گرفت و این جرائم بصورت نقد دریافت خواهد شد.

ساخت طبقه دوم:

مشارکت کنندگانی که تمایل به ساخت طبقه دوم در فضای نمایشگاهی خود داشته باشند با رعایت شرایط زیر و تأیید بخش فنی برگزارکننده و بخش فنی نمایشگاه و پرداخت هزینه مربوطه می توانند نسبت به ساخت طبقه دوم اقدام نمایند.

شرایط لازم برای ساخت طبقه دوم به شرح زیر می باشد:

- توجه به شرایط فیزیکی غرفه و ارتفاع سالن و تأییدیه نهایی طرح غرفه توسط مدیر فنی
- مساحت طبقه دوم با احتساب راه پله حداکثر باید ۵۰ درصد از مساحت طبقه همکف باشد.
- ساخت طبقه دوم نباید هیچ تداخل و مزاحمتی برای سایر غرفه های همجوار داشته باشد.
- برای هر مترمربع از طبقه دوم، شرکت کننده می بایست ۵۰ درصد از مساحت استفاده شده را به برگزار کننده علاوه بر کل هزینه طبقه همکف پرداخت کند.

- طبقه دوم می بایست به صورت اکسپوز (بدون سقف) اجراء شود.
 - طبقه دوم می بایست به گونه ای طراحی شود که کاملاً محصور نباشد.
 - جهت اخذ مجوز غرفه ساز می بایست دیتیل اجرایی و نوع پروفیل و نوع تیرریزی و اندازه گذاری دقیق فاصله تیرریزی را اعلام نماید .
- کلیه غرفه سازان موظفند با توجه به سالن ها ارتفاع مجاز برای غرفه سازی در هر سالن را طبق جدول زیر رعایت نمایند.

نام سالن ها	غرفه وسط سالن (متر)	غرفه های اطراف سالن (متر)
۱۰۱۱	۴/۵۰	۴/۵۰

توجه :ارتفاع فوق با احتساب کف سازی در نظر گرفته شده است.

جریمه ها و خسارات:

بدیهی است بعد از اتمام کار نمایشگاه و ارائه گزارش از سوی شرکت سهامی نمایشگاه های بین المللی تهران ، چک های بانکی اخذ شده فقط با ارائه اصل رسید (که در هنگام دریافت تحویل نماینده گردیده) معرفی نامه کتبی و مهر شرکت تحویل نماینده مشارکت کننده خواهد گردید و در صورت تخلف، جریمه ها از چک بانکی ارائه شده مطابق جدول زیر کسر خواهد گردید.

کد خسارات	موضوع خسارات (تخلف از مقررات غرفه آرایی)	میزان خسارات (ریال)
۱۰۱	تا ۱۰ سانتیمتر ارتفاع غیر مجاز به ازاء هر متر طول	۵۰۰/۰۰۰
۱۰۲	از ۱۱ سانتیمتر تا ۵۰ سانتیمتر ارتفاع غیر مجاز به ازای هر متر طول	۱/۰۰۰/۰۰۰
۲۰۱	غیر قابل روئیت بودن داخل فضاهای بسته (انبار، آبدارخانه، اتاق کنفرانس، VIP و ...) به ازاء هر دریچه	۳/۰۰۰/۰۰۰
۳۰۱	استفاده از مصالح ساختمانی غیر مجاز در کف یا دیواره های غرف به ازاء هر متر مربع (متراژ کل غرفه محاسبه خواهد گردید)	۵۰۰/۰۰۰
۴۰۱	ورود و استفاده از دستگاہهای غیرمجاز به ازاء هر دستگاہ	۳/۰۰۰/۰۰۰
۵۰۱	پوشاندن سقف غرف در طبقه دوم به هر شکل و با هرگونه مصالح به ازاء هر متر مربع متراژ کل طبقه دوم محاسبه خواهد گردید	۱/۰۰۰/۰۰۰
۶۰۱	تجاوز به حریم پشت غرف (به هر شکل و نحوه) به ازاء هر متر طول	۱/۰۰۰/۰۰۰
۶۰۲	مسدود کردن مسیر کانال های تهویه و تاسیسات (به هر شکل و نحوه) به ازاء هر متر طول	۱/۰۰۰/۰۰۰
۶۰۳	تجاوز به حریم راهروها (شامل کف غرفه ، دیوارهای جانبی و پیشانی) به ازاء هر متر طول	۲/۰۰۰/۰۰۰
۷۰۱	عدم زیبا سازی دیواره های جانبی مشرف به غرف هم جوار یا راهروها به ازاء هر متر طول (شامل عدم رنگ آمیزی متناسب با غرفه مجاور یا عدم نصب بنر با رنگ متناسب به نحوی که موجب عدم زیبایی گردد)	۱/۰۰۰/۰۰۰
۸۰۱	عدم تطابق اجرا شده غرفه با نقشه تایید شده توسط ناظرین ذی صلاح به ازاء هر متر مربع (متراژ کل غرفه محاسبه خواهد گردید)	۳۰۰/۰۰۰
۹۰۱	انجام ساخت و ساز غرف بدون اخذ مجوز از مرجع ذیصلاح و طی مراحل قانونی تعیین شده به ازاء هر متر مربع (متراژ کل غرفه محاسبه خواهد گردید)	۳۰۰/۰۰۰
۹۰۲	عدم ایستایی غرفه بدلیل عدم رعایت مقررات ملی ساختمان به ازاء هر متر طول	۲/۰۰۰/۰۰۰

۵/۰۰۰/۰۰۰	مبادرت به ساخت و ساز در زمان برگزاری نمایشگاه	۹۰۳
۲/۰۰۰/۰۰۰	عدم حضور مهندس ناظر پیمانکار در هنگام ساخت و تخریب غرفه	۹۰۴
<p>تبصره ۱: در شرایطی که هر یک از موارد تخلف از مقررات غرفه آرایشی موجب اختلال در ایمنی غرفه گردد علاوه به الزام مجری برگزاری نمایشگاه به جمع آوری موضوع تخلف و اصلاح آن، خسارت مربوطه محاسبه و منظور خواهد شد.</p> <p>تبصره ۲: تمامی جرایم جدول فوق، نافی مسئولیت مهندسین ناظر پیمانکار ساخت و یا کارشناس فنی مجری نمایشگاه نبوده و مسئولیت عواقب امر و پاسخ گویی در مراجع ذیصلاح قانونی بر عهده مجری نمایشگاه خواهد بود.</p> <p>تبصره ۳: در صورت وقوع هر یک از تخلفات فوق، موارد در ارزیابی عملکرد مجری نمایشگاه تاثیر منفی خواهد گذاشت.</p> <p>نکته: سطح دیواره های مجاور می بایست کاملا صاف و رنگ آن مانند داخل غرفه باشد.</p>		

میزان خسارات	موضوع خسارات (خسارات وارده به سالن ها و محوطه نمایشگاه در بخش ساختمان)	کد خسارات
۲/۰۰۰/۰۰۰	هرگونه جوشکاری به سازه های داخل سالن و سازه های محوطه باز به ازای هر خال جوش	۱
۴/۰۰۰/۰۰۰	سوراخ نمودن در کف و بدنه سالن، دیوار، آسفالت و سایر نقاط در محوطه باز به ازای هر سوراخ	۲
۴/۰۰۰/۰۰۰	هرگونه تخریب آسفالت و یا بتن با هر ضخامت در کف سالن و محوطه نمایشگاه به ازای هر متر مربع	۳
۳/۰۰۰/۰۰۰	تخریب دیوارها و سکوها در داخل سالن و نیز محوطه باز به ازای هر مترمربع	۴
۳/۰۰۰/۰۰۰	تخریب جداول بتنی، درپوش بتنی و سنگی در محوطه به ازای هر متر طول	۵
۴/۰۰۰/۰۰۰	تخریب نمای سنگی، بتنی، کامپوزیت و ... سالن های نمایشگاهی به ازای هر مترمربع	۶
۲/۵۰۰/۰۰۰	نصب هرگونه پرده تبلیغاتی از پشت بام سالنها به ازای هر قطعه	۷
۳/۰۰۰/۰۰۰	آویزان نمودن هرگونه پرده تبلیغاتی و هر نوع شی از سازه های نمایشگاهی بدون اخذ مجوز از اداره ساختمان به ازای هر قطعه	۸
۳/۵۰۰/۰۰۰	رنگ آمیزی روی آسفالت، بتن و نیز سایز فضاهای نمایشگاهی اعم از ستون، دیوار کف، درب و پنجره و ... به ازای هر متر مربع	۹
۲/۰۰۰/۰۰۰	چسباندن هرگونه کاغذ تبلیغاتی، موکت و ... به فضاهای نمایشگاهی اعم از دیواره ها، ستونها، تابلوهای برق درب، پنجره و ... به ازای هر متر مربع	۱۰
۲/۰۰۰/۰۰۰	شکستن شیشه های ساده با هر ضخامت به ازای هر مترمربع	۱۱
۲/۰۰۰/۰۰۰	شکستن شیشه های رنگی، رفلکس، سکوریت و خم به هر ضخامت به ازای هر مترمربع	۱۲
۲/۰۰۰/۰۰۰	عدم جمع آوری باکس های چوبی احدثی دور ستونها، به ازای هر مترمربع	۱۳
۴/۰۰۰/۰۰۰	تخریب یا صدمه رساندن به نرده، دریچه های آهنی کانالها، درپوش های سیمانی، دالهای کانالی تاسیساتی و غیره موجود در سالن ها و محوطه نمایشگاهی اعم از بتنی، فلزی، چدنی و ... به ازای هر قطعه	۱۴
حداقل آسیب ۴/۰۰۰/۰۰۰	آسیب به درب ورودی سالنهای نمایشگاهی بنا به تشخیص اداره ساختمان حداقل آسیب	۱۵
۳/۰۰۰/۰۰۰	مشاهده هرگونه تردد بر روی بام سالن ها بدون اخذ مجوز	۱۶
۵۰۰/۰۰۰	نصب هرگونه چراغ روشنایی بدون مجوز اداره برق به ازاء هر چراغ	۱۷
۲۵۰/۰۰۰	هر انشعاب برق بدون مجوز اداره برق	۱۸

جدول هزینه و خسارت وارده به سالن‌ها و محوطه نمایشگاه در بخش تاسیسات الکتریکی

ردیف	شرح موضوع	میزان جریمه و خسارات (ریال)
۱	جریمه و خسارت بابت عدم جایگزینی کم مصرف (۲۳ وات) لامپ های رشته ای (۱۰۰ وات) به ازای هر عدد	۵۰۰/۰۰۰
۲	جریمه و خسارت با استفاده از پروژکتور پرمصرف مانند ۵۰۰ و ۱۰۰۰ وات به ازای هر دستگاه	۵/۰۰۰/۰۰۰
۳	جریمه و خسارت بابت بکارگیری لامپ و چراغهای با طول عمر زیاد (خیاری و کهنه) به ازای هر دستگاه	۵۰۰/۰۰۰
۴	جریمه و خسارت بابت استفاده از چراغهای با لامپ متال هالید بالاتر از ۱۵۰ وات به ازای هر دستگاه	۳/۰۰۰/۰۰۰
۵	جریمه و خسارت بابت تخریب درب تابلوهای برق دیواری به ازای هر ضلع	۳/۰۰۰/۰۰۰
۶	جریمه و خسارت بابت تخریب درب تابلوهای برق ایستاده به ازای هر ضلع	۴/۰۰۰/۰۰۰
۷	جریمه و خسارت بابت آویزان نمودن هر گونه کابل، سیم و دیگر لوازم مصرفی از سازه های نمایشگاهی بدون مجوز اداره برق به ازای هر قطعه	۲/۰۰۰/۰۰۰
۸	جریمه و خسارت بابت رنگ آمیزی فضاهاى تاسیسات الکتریکی	۳/۵۰۰/۰۰۰
۹	جریمه بابت انشعاب غیراصولی از کف خوابهای برق و محل های انشعاب برق در کف سالنها به ازای هر مورد	۲/۵۰۰/۰۰۰
۱۰	جریمه و خسارت بابت عدم وجود و استفاده عایق بین چراغ و تابلو غرفه با سازه های غرفه به ازای هر مورد	۳/۵۰۰/۰۰۰
۱۱	جریمه و خسارت بابت استفاده از کابل استاندارد برای برق اصلی غرفه و دستگاههای با مصرف بالا هر مورد	۴/۰۰۰/۰۰۰
۱۲	جریمه و خسارت بابت استفاده از بهره گیری انشعاب کابل مشترک جهت برق رسانی بیش از ۴ غرفه پیش ساخته به ازای هر متر هر مورد تخلف	۵/۰۰۰/۰۰۰
۱۳	جریمه و خسارت بابت استفاده از چراغ و نقاط روشنایی بیش از ۸ مصرف کننده از یک خط	۳/۰۰۰/۰۰۰
۱۴	جریمه و خسارت بابت بهره گیری از خطوط و انشعاب مشترک روشنایی و برق (ریسه مشترک) به ازای هر غرفه	۴/۰۰۰/۰۰۰
۱۵	جریمه و خسارت بابت استفاده از نوار چسب و انشعاب غیراصولی به ازای هر غرفه	۴/۰۰۰/۰۰۰
۱۶	جریمه عدم تامین امنیت و حفاظت الکتریکی و جلوگیری از برق گرفتگی در خروجی تابلو مینیاتوری (سیستم ارت، کلیدهای حفاظتی مناسب، حفاظت جان، اتوماتیک، مینیاتوری و...) به ازای هر انشعاب غرفه	۴/۰۰۰/۰۰۰
۱۷	جریمه عدم استفاده از کلید حفاظت جان (RCCB) در ورودی هر غرفه و انشعاب به ازای هر سر خط	۲/۰۰۰/۰۰۰
۱۸	پوشش محل انشعاب وصل شده و عدم دسترسی به تابلو مینیاتوری غرفه	۲/۵۰۰/۰۰۰
۱۹	استفاده از سیم سفید در طول بیش از ۱/۵ متر یا به عنوان تغذیه اصلی تابلو مینیاتوری	۲/۵۰۰/۰۰۰
۲۰	خسارت وارده ناشی به تجهیزات برق فشار ضعیف	میزان خسارت
۲۱	خسارت وارده ناشی به تجهیزات سیستم کشف و اعلام حریق	براساس قیمت

روزکارشناسی	خسارت وارده ناشی به تجهیزات آسانسور و پله برقی	۲۲
محاسبه و دریافت می گردد.	خسارت وارده ناشی تجهیزات سیستم صوت	۲۳
۱۰/۹۰۰/۰۰۰	عدم نصب دتکتور در فضایی که سقف آن به طور کامل پوشیده باشد.	۲۴
۷/۶۳۰/۰۰۰	عدم نصب کپسول اطفاء حریق ۳ کیلو گرمی	۲۵

این شرکت با مطالعه تمامی موارد مندرج در این قوانین و مقررات، ضمن قبول آن متعهد می گردد کلیه قوانین و مقررات مذکور را رعایت و هرگونه عواقب ناشی از عدم رعایت قوانین مقررات به عهده این شرکت می باشد و ستاد برگزاری هیچ گونه مسئولیتی در این خصوص ندارد.

نام و نام خانوادگی مدیر عامل:

مهر و امضاء شرکت:

تاریخ: